



Appartement très élégant et luxueusement rénové sur la Kustlaan, place du Lichttoren.

995 000 €

Kustlaan 16 4.3
8300 Knokke

- Réf. 00237

[immobis.be](https://www.immobis.be)

Chambres
3

Salle de bain
2

Sup. habitable
91 m²



Appartement entièrement rénové avec 3 chambres situé au 4e étage sur la Kustlaan, face à la place Lichttoren, au cœur du centre commercial de Knokke.

Disposition :

Le séjour avec cuisine ouverte forme l'espace de vie principal. La cuisine comprend un banc intégré offrant une vue latérale sur la place Lichttoren et une vue partielle sur la mer, créant un coin repas convivial. Elle est équipée d'un vaste plan de travail en pierre naturelle, également utilisé dans les salles de bains, ce qui apporte une belle harmonie.

L'appartement dispose de trois chambres. Deux d'entre elles possèdent leur propre salle de bains et donnent accès à la terrasse arrière, qui bénéficie du soleil toute la journée. La troisième chambre est aménagée en coin nuit avec des lits superposés encastrés et une fenêtre en verre coloré.

Les deux salles de bains sont pourvues d'une douche et sont finies de manière luxueuse et pleine de caractère.

La finition haut de gamme de cet appartement, avec ses éléments uniques, combinée à son emplacement privilégié à proximité de la plage et du centre commercial, en font une résidence secondaire idéale ou un logement au cœur du Zoute.

Contactez-nous via info@immobis.be ou par téléphone au 050 63 20 41.





DONNÉES

GÉNÉRAL

Locatie: **Knokke**

Chambre(s): **3**

Salle(s) de bain: **2**

Surface habitable: **91 m²**

SPÉCIFIQUE

Année de construction: **1984**

Beglazing: **Double**

Verwarming: **Chauffage électrique**

Disponible à: **à l'acte**

AUTRES CARACTÉRISTIQUES

EPC **C** 226 kWh/m²

Obligation d'information: Vg Wg Gmo Gv Gvkr

G-Score: A

P-Score: A

Zone non sujette aux inondations

Aucune zone délimitée

995 000 €

SCAN





Gregory De Bisscop

Zaakvoerder

BIV 503 881

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be

**SOUHAITEZ-VOUS PLUS
D'INFORMATIONS OU ACHETER LE BIEN?**

Heures d'ouverture

09h – 12h30

14h – 18h

Fermé le mercredi et le dimanche

Adresse

Kustlaan 259 8300 Knokke-Heist

info@immobis.be

www.immobis.be

+32 50 63 20 41



Avertissement

Immo BiS ne peut être tenu responsable des éventuelles erreurs dans la communication. Certaines images peuvent également avoir été modifiées à l'aide d'applications d'IA.