

WWW.E-CTRL.BE

Verslagnummer: ECTRL2025-01454



Huishoudelijke installatie



Adres Keuring

Bloemenhof 16
8550 Zwevegem



Agent-bezoeker

Vandenborre Olivier
E-CTRL-007



Datum

21/11/2025



Opdrachtgever

B & S Elektro
Zultseweg 28
8790 Waregem



Eigenaar

Avet
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem



Verantwoordelijke werken

B & S Elektro
Zultseweg 28
8790 Waregem

Conform

Volgens de voorschriften van het AREI Boek 1 (KB van 08/09/2019) inzake de elektrische installaties op laagspanning en op zeer laagspanning.

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Type installatie:	Huishoudelijke installatie
Onderzoek/controle:	Controlebezoek 6.5
Eventuele afwijkingen:	Wijzigingen toegepast 8.2.2
Type controle:	Woning
De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het Koninklijk Besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.	

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN VAN BOEK 1

1.	Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2.	De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3.	De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4.	Het dossier van de elektrische aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5.	Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.
6.	De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7.	Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld, van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www.Economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.	

ALGEMENE GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

EAN-code:	541448820071106159
Naam netbeheerder:	Fluvius
Tellernummer:	1SAG1200448654
Spanning (V)	2X230V
Voedingsleiding – doorsnede (mm ²)	10
Type van aardelektrode	Kies een item.
Aantal borden	2
Aantal eindstroombanen	29
Type van het aardverbindingssysteem	TT-NET
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	1

GEGEVENS VAN DE DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTINGEN

Bordnr.	Code	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type	Aantal eind-stroom-banen	TestΔ In	ΔIn
A		40A	300mA	A	16	OK	OK
A		63A	30mA	A	6	OK	OK
B		40A	30mA	A	7	OK	OK

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Eendraadsschema	Zie bijlag(en)	Aanwezig
Situatieplan	Zie bijlag(en)	Aanwezig

UITGEVOERDE CONTROLES

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	OK
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing
Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.	

METINGEN EN BEPROEVINGEN

Spreidingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	2,72
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	4,86
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet getest
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK

VASTGESTELDE INBREUKEN

Er werden geen inbreuken vastgesteld.

OPMERKINGEN/NOTA'S

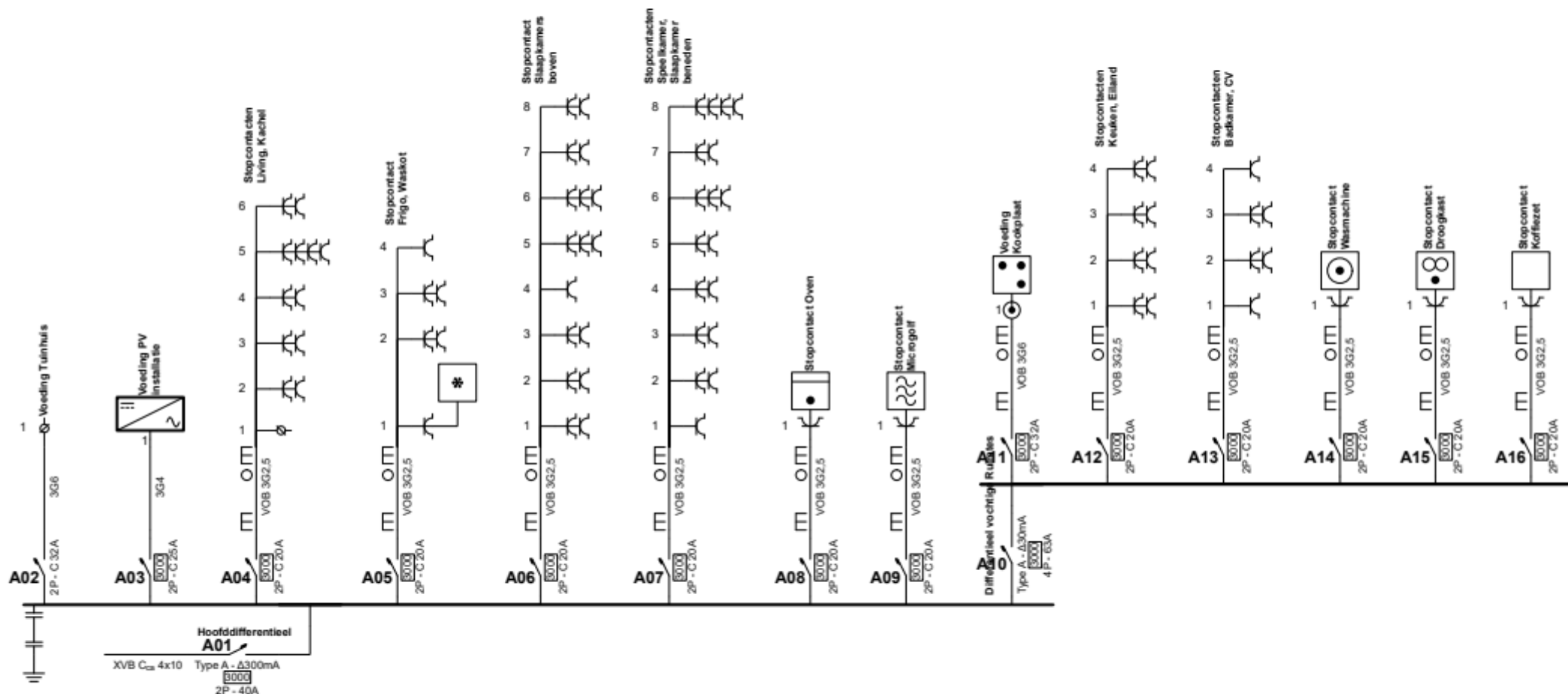
Diverse definitieve verlichting nog te plaatsen.

BESLUIT VAN DE CONTROLE

- | | |
|---|---|
| R | De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 08/09/2019) inzake de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 21/11/2050 |
| R | De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. |



i.o. Ing. Tom Carlier
Technical manager E-CTRL vzw



Erkend Organisme

E-CTRL
Vredestraat 29 Bus B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

21/11/2025

Oliver Vandenberghe
E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

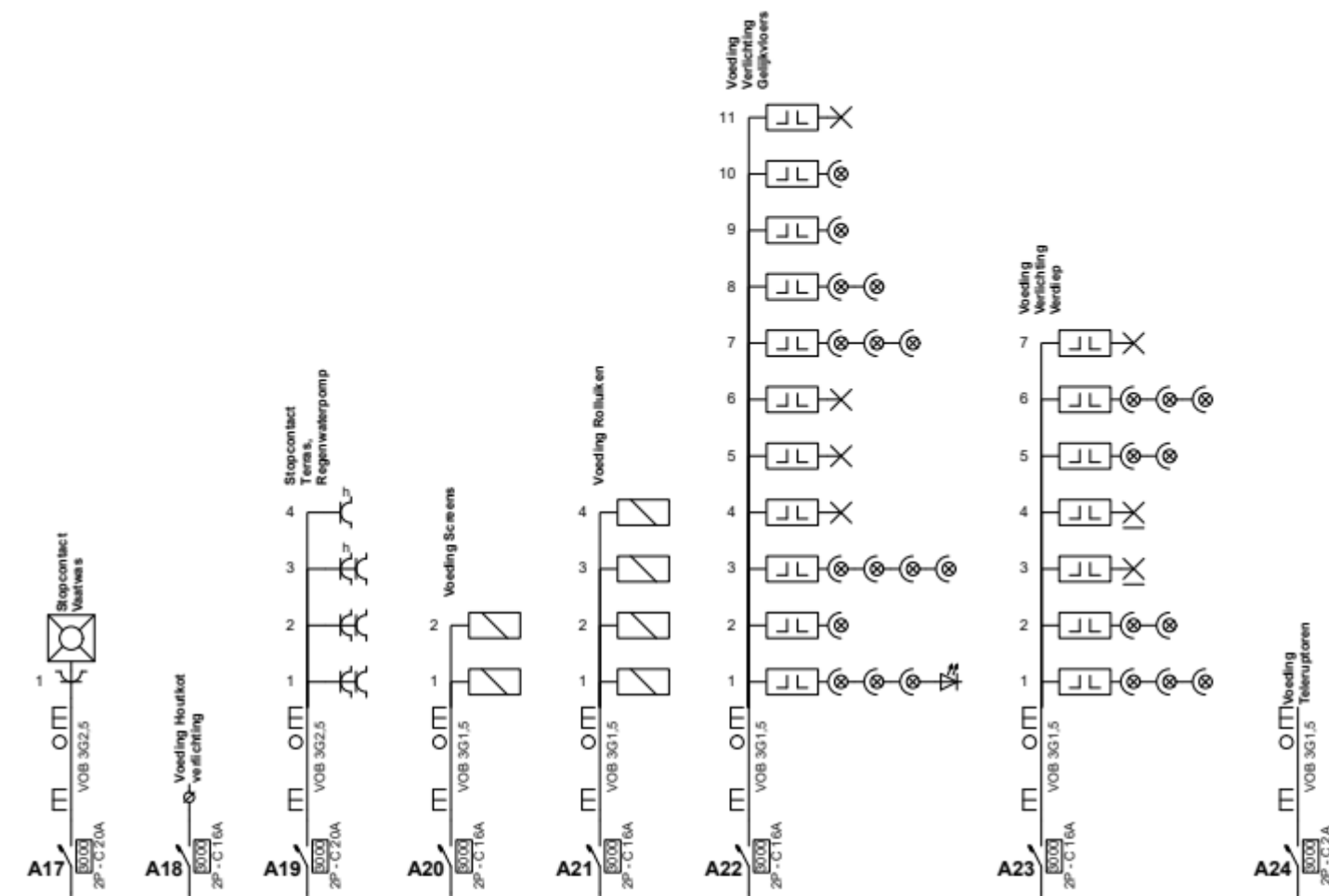
Installateur

B&S-Elektro bv
Zultseweg 28
8790 Waregem
GSM: 0474 25 51 23
e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com
BE 0864.357.991



p. 1/5
Eendraadschema

2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme

E-CTRL
Vredestraat 29 Bus B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

21/11/2025

Olivier Vandenberghe
E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

Installateur

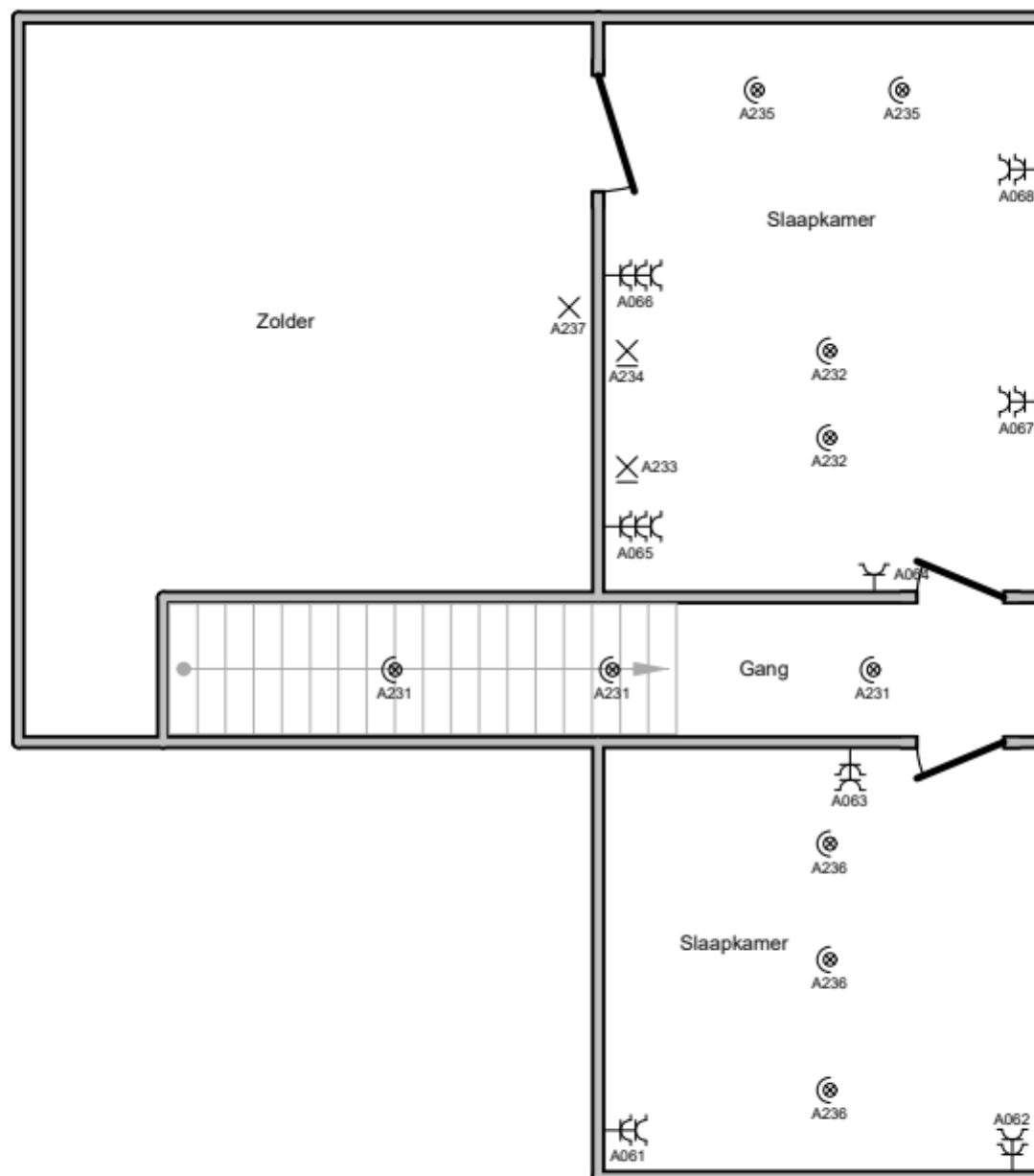
B&S-Elektro bv
Zultseweg 28
8790 Waregem
GSM: 0474 25 51 23
e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com
BE 0864.357.991



p. 2/5
Eendraadschema

2 x 230V ~ 50Hz

2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme

E-CTRL
Vredestraat 29 Bus B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

21/11/2025

Olivier Vandenberghe
E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

Installateur

B&S-Elektro bv
Zultseweg 28
8790 Waregem
GSM: 0474 25 51 23
e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com
BE 0864.357.991



p. 4/5
Situatieplan

2 x 230V ~ 50Hz

A01 Hoofddifferentieel

A02 Voeding Tuinhuis

A03 Voeding PV installatie

A04 Stopcontacten Living, Kachel

A05 Stopcontact Frigo, Waskot

A06 Stopcontact Slaapkamers boven

A07 Stopcontacten Speelkamer, Slaapkamer beneden

A08 Stopcontact Oven

A09 Stopcontact Microgolf

A10 Differentieel vochtige Ruimtes

A11 Voeding Kookplaat

A12 Stopcontacten Keuken, Eiland

A13 Stopcontacten Badkamer, CV

A14 Stopcontact Wasmachine

A15 Stopcontact Droogkast

A16 Stopcontact Koffiezet

A17 Stopcontact Vaatwas

A18 Voeding Houtkot verlichting

A19 Stopcontact Terras, Regenwaterpomp

A20 Voeding Screens

A21 Voeding Rolluiken

A22 Voeding Verlichting Gelijkvloers

A23 Voeding Verlichting Verdiep

A24 Voeding Teleruptoren

Erkend Organisme

E-CTRL
Vredestraat 29 Bus B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

21/11/2025

Olivier Vandenberghe
E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

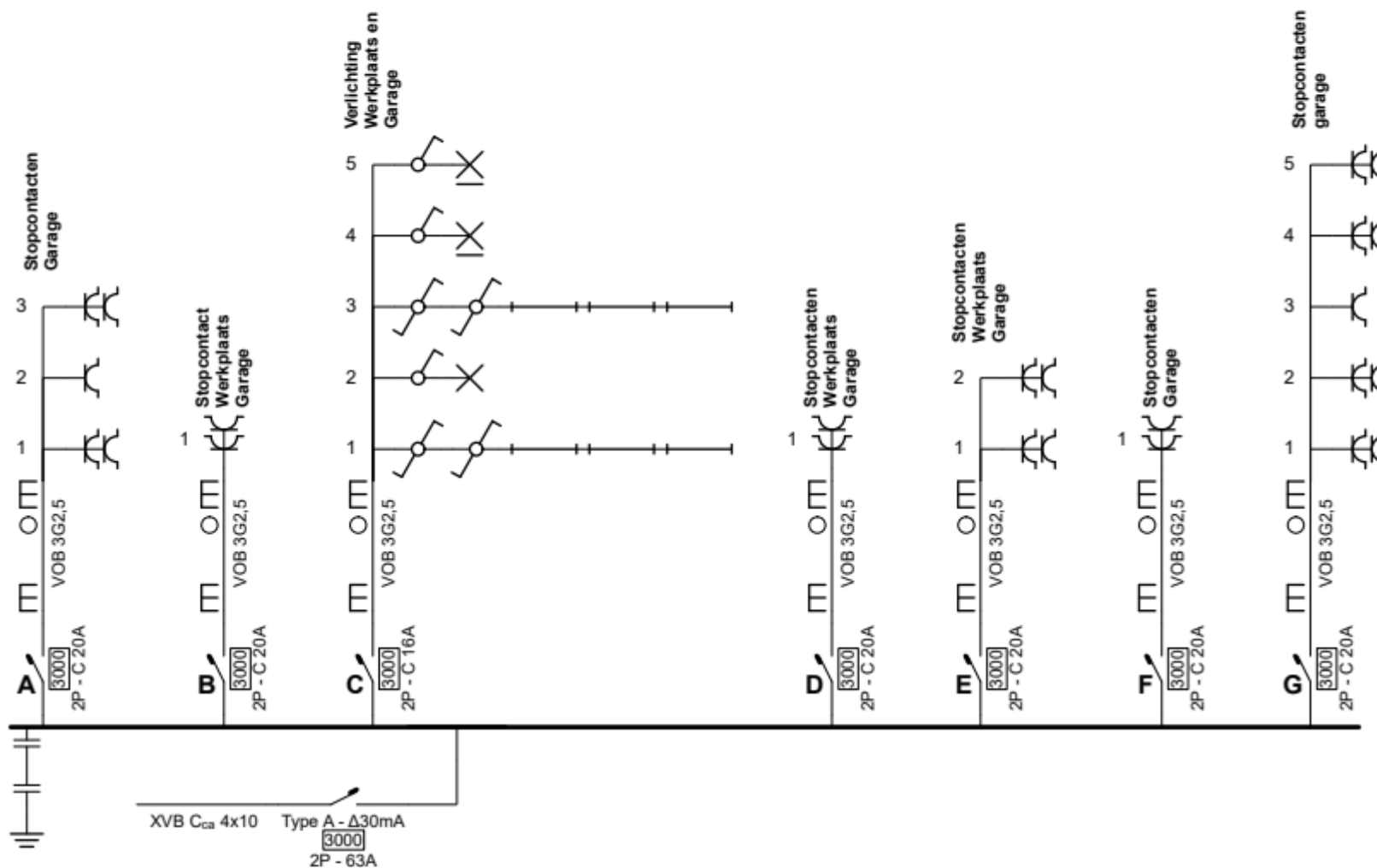
Installateur

B&S-Elektro bv
Zultseweg 28
8790 Waregem
GSM: 0474 25 51 23
e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com
BE 0864.357.991



p. 5/5
Lijst Kringen

2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme

E-CTRL

Vredestraat 29 Bus B
8790 Waregem

Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759

e-mail: admin@e-ctrl.be

BE 1008.517.611

21/11/2025

Olivier Vandeborbe

E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

Installateur

B&S-Elektro bv
Zultseweg 28
8790 Waregem
GSM: 0474 25 51 23

e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com

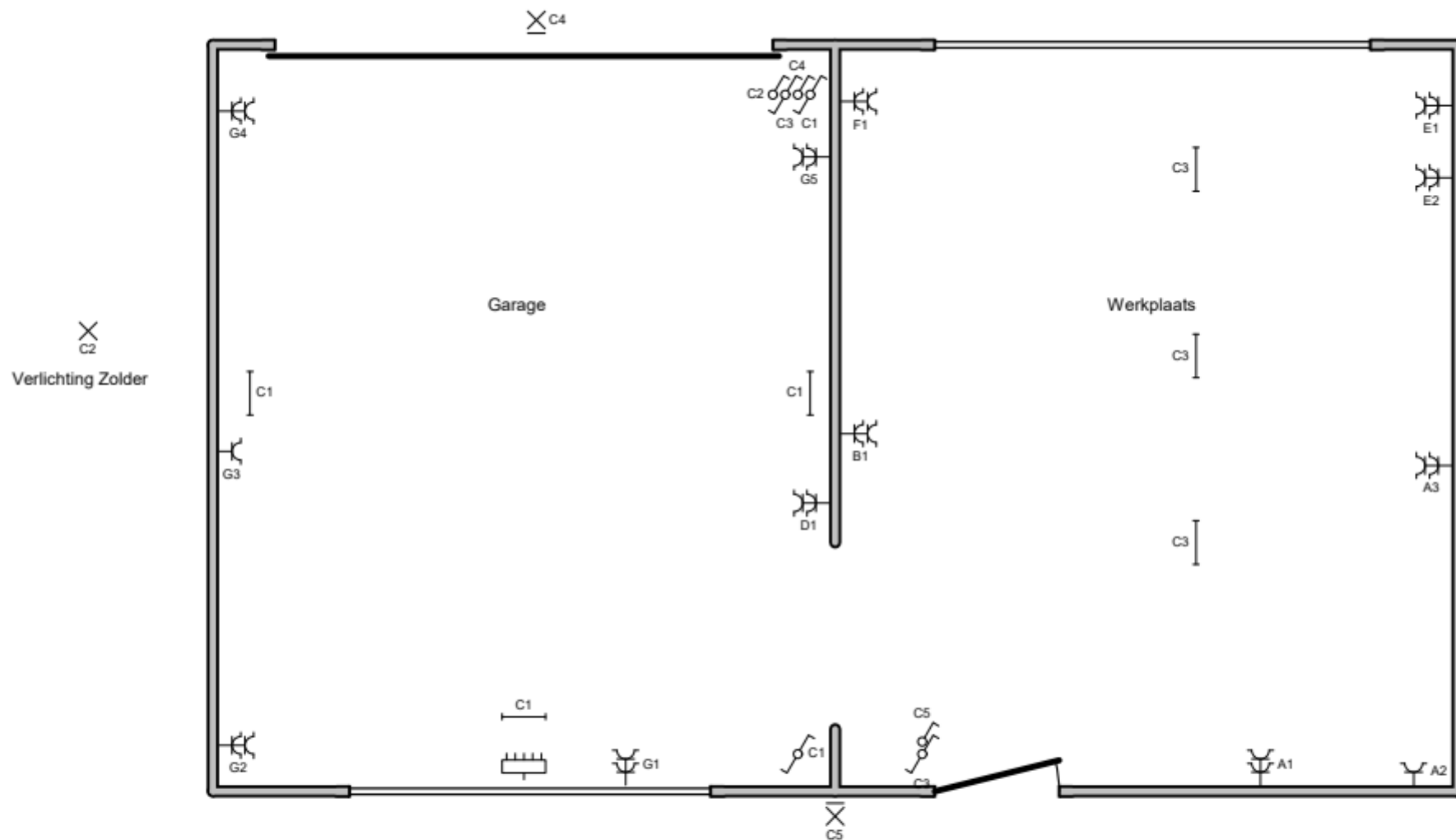
BE 0864.357.991



p. 1/3

Eendraadsche

2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme

E-CTRL
Vredestraat 29 Bus B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

21/11/2025

Olivier Vandenberghe
E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
Bloemenhof 16
8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

Installateur

B&S-Elektro bv
Zultseweg 28
8790 Waregem
GSM: 0474 25 51 23
e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com
BE 0864.357.991



p. 2/3
Situatieplan

2 x 230V ~ 50Hz

- A** Stopcontacten Garage
- B** Stopcontact Werkplaats Garage
- C** Verlichting Werkplaats en Garage
- D** Stopcontacten Werkplaats Garage
- E** Stopcontacten Werkplaats Garage
- F** Stopcontacten Garage
- G** Stopcontacten garage

Erkend Organisme

E-CTRL
 Vredestraat 29 Bus B
 8790 Waregem
 Tel.: 056 94 01 20 GSM: 0494/110 759
 e-mail: admin@e-ctrl.be
 BE 1008.517.611

21/11/2025

Olivier Vandenberghe
 E-CTRL

Plaats van de elektrische installatie

Avet Stephen
 Bloemenhof 16
 8550 Zwevegem

EAN 54144820071106159

Installateur

B&S-Elektro bv
 Zultseweg 28
 8790 Waregem
 GSM: 0474 25 51 23
 e-mail: b_en_s_elektro@hotmail.com
 BE 0864.357.991



p. 3/3
 Lijst Kringen

2 x 230V ~ 50Hz