

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

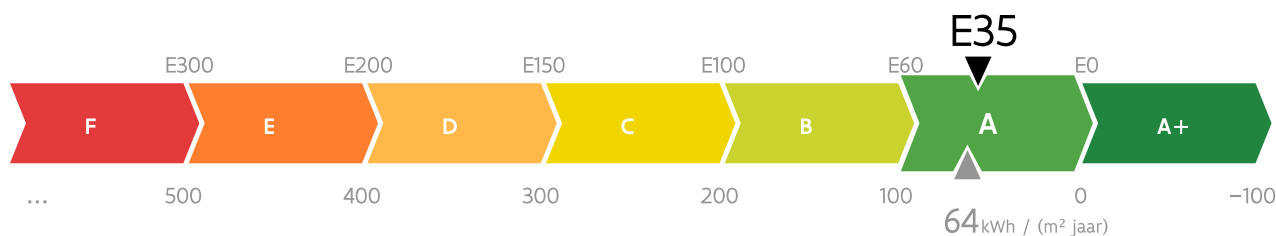


Molenstraat 117B, 9700 Oudenaarde

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 45035-G-DBA_2017025002/EP17312/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-12-2022

Handtekening:

PIETER UYTTEHOVE

Vesting
EP17312

Dit certificaat is geldig tot en met 1 februari 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E35

Eis

E50

BEN

E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	22/06/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/02/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	10.786
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	92
Beschermd volume (m ³)	525
Verliesoppervlakte (m ²)	379
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	168
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,69
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.529
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20573172 / 30837627

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PIETER UYTENHOVE
Vesting
9040 Gent
EP17312 | 0673946991

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.